

COMUNE DI DAZIO
PROVINCIA DI SONDRIO

VARIANTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



PIANO DELLE REGOLE

DATA: **Luglio 2014**

AGG.:

SCALA:

TAVOLA: **PdR.04-b**

OGGETTO TAVOLA:

**NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE:
SCHEDE DI ANALISI E DI PROGETTO**

NUCLEO S. ANNA SCHEDA fabbricato n.9

APPROVAZIONI:

DELIBERA DI ADOZIONE
N. DEL

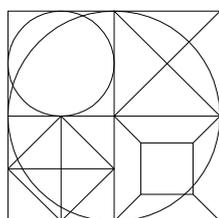
DELIBERA DI APPROVAZIONE
N. DEL

PUBBLICAZIONE B.U.R.L.
N. DEL

PROGETTISTA:

Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI
Iscritto all'Ordine degli Architetti
della Provincia di Sondrio al n. 276

ESTENSORE VAS: Dott. RICCIARDINI NICOLA



STUDIO TECNICO ASSOCIATO
Ingegneria - Architettura - Urbanistica

Dott. Ing. ATTILIO BALITRO - Dott. Arch. ROBERTO RABBIOSI

Via Fabani N 45 23017 Morbegno (so) tel 0342/610035 - fax 0342/600833

NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DI SANT'ANNA (VIGENTE)

N° edificio : 9



COMUNE	Localita'	FOGLIO	MAPPALE
DAZIO	Sant'Anna	N° 1	167
ANALISI ESISTENTE			
STATO DI CONSERVAZIONE	Pessimo		
CONSISTENZA	N°PIANI: 2		
GRADO DI UTILIZZAZIONE	Nessuno		
GRADO DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	Edificio di particolare interesse per la composizione dell'agglomerato del nucleo di antica formazione anche se in pessimo stato di conservazione e con la parete ovest totalmente ricoperta da vegetazione		
DESTINAZIONE D'USO	PIANO TERRA: deposito agricolo PIIANI SUPERIORI: deposito agricolo		

PROGETTO

INTERVENTO AMMESSO	Risanamento conservativo
INCREMENTO VOLUMETRICO	nessuno
DESTINAZIONE D'USO	residenziale
FINITURE DI FACCIATA	PARETI: murature d'ambito in pietra OPERE IN LEGNO: copertura
ELEMENTI DA:	
CONSERVARE E VALORIZZARE	Murature d'ambito in pietra Copertura ad una falda
SISTEMARE-INTRODURE	
ELIMINARE	
Note:	

NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE DI SANT'ANNA (VARIATO)

N° edificio : 9



COMUNE	Localita'	FOGLIO	MAPPALE
DAZIO	Sant'Anna	N° 1	167
ANALISI ESISTENTE			
STATO DI CONSERVAZIONE	Pessimo		
CONSISTENZA	N°PIANI: 2		
GRADO DI UTILIZZAZIONE	Nessuno		
GRADO DI INTERESSE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	Edificio di particolare interesse per la composizione dell'agglomerato del nucleo di antica formazione anche se in pessimo stato di conservazione e con la parete ovest totalmente ricoperta da vegetazione		
DESTINAZIONE D'USO	PIANO TERRA: deposito agricolo PIIANI SUPERIORI: deposito agricolo		

PROGETTO

INTERVENTO AMMESSO	Ristrutturazione edilizia
INCREMENTO VOLUMETRICO	nessuno
DESTINAZIONE D'USO	residenziale
FINITURE DI FACCIATA	PARETI: murature d'ambito in pietra OPERE IN LEGNO: copertura
ELEMENTI DA:	
CONSERVARE E VALORIZZARE	Murature d'ambito in pietra e copertura in legno e manto in piode
SISTEMARE-INTRODURE	
ELIMINARE	
Note:	è possibile variare l'andamento delle falde a condizione che siano rispettate le distanza come da codice civile 